

Regulativ da diever ed uorden da taxas

CULARTA e cuminonza

1 Intent

- La vischnaunca politica da Laax ei proprietaria digl atelier CULARTA. Ella ei responsabla pil menaschi, sa denton delegar quell'incumbensa.
- Igl atelier CULARTA ei in liug da luvrar e da s'entupar per artistas ed artists sco era interessentas ed interessents agl art.
- El ei a disposiziun primarmein ad artistas ed artists professionals ed ambizius per luvrar vid agens objects, per luvratoris (workshops) sco era per exposiziuns.
- Igl atelier CULARTA ei ina fuorma innovativa denter casa d'atelier e local d'exposiziun. Cheu creesch, exponan ed intermediesch'ins da medema maniera art.
- Igl atelier CULARTA ei era a disposiziun ad autoritads, firmas, societads e privats sco liug da dieta, per cuors ed arranschaments culturals – denton buca per fiastas da famiglia, fiastas d'anniversari e semegliontas.
- Il diever per occurrenz commercialas ei lubius. Ei dat denton negin dretg d'ustria pigl atelier CULARTA.
- Igl ei scumandau da vender vivonda e bubrondas. Eventualas excepziuns lubescha la direcziun dalla CULARTA.

2 Dretg da far diever

- Igl atelier CULARTA ei a disposiziun per l'ina a als habitonts, proprietaris da habitaziuns da vacanzas, allas scolas, uniuns e fatschentas da Laax.
- Per l'otra vegn el affittaus ad artistas ed artists sco era a meinacuors, instituziuns e privats d'ordeifer.

3 Affittaziun e reservaziun

- Igl atelier CULARTA vegn affittaus per regla per silmeins ina jamna.
- Reservaziuns succedan tenor cuvegnientscha culla direcziun (www.cularta.ch).
- Ina reservaziun vala pér sco definitiva sch'il quen per la(s) localitad(s) ei pagaus.
- Per persunas sut 18 onns vegn la CULARTA affittada a lur representants legals.
- Ei dat ina surdada ed ina returnada digl atelier CULARTA en preschientscha dalla direcziun, d'in(a) collaboratur(a) substituta/biro turistic ni dil pedel.
- Meinacuors e fittaders che han caschunau reclamaziuns survegnan buca pli il dretg da duvrar igl object.

4 Access e parcadi

- Igl atelier CULARTA ha negins agens parcadis.
- Parcadis cun obligaziun da taxas dat ei sil parcadi public al Lag Grond (distanza

20 meters).

5 General

- Igl atelier CULARTA installaus cun current electric ed aua currenta porscha plaz a maximalmein 20 personas (total omisduas alzadas).
- L'utilisaziun ei lubida mo pigl intent che la vischnaunca da Laax ha fixau, ella includa il diever digl implont intern cun cuschina pintga, tualetta, gardarobas sco era la terrassa.
- A disposiziun ein treis meisas mobilas, 10 sutgas senza e 25 sutgas cun spunda.
- Vid il plantschium dil local d'exposiziun ei montau in beamer. Ei vegn projectau en direcziun finiastra silla tenda rullonta che selai trer giu automaticamein.
- Igl atelier CULARTA ei scaldaus. Igl ei scumandau strictamein da duvrar atgnas pegnas ni radiators d'electro.
- La cuschina pintga dispona d'in buglider d'aua e d'ina macchina da caffè cun capslas. Las capslas ston ins procurar sez.
- Ei dat neginas pusseivladads da pernottar egl atelier CULARTA.
- Grillar ei lubiu sulettamein ellas fueinas publicas da tschella vart dil lag (distanza da ca. 250 m), quei culla resalva dallas disposiziuns dil cantun Grischun e dalla vischnaunca pertuccont in scamond da far fiug.

Ulteriuras informaziuns pertuccont plan da situaziun, contonschibladad eav. ein indicadas ella pagina d'internet www.cularta.ch.

6 Scamonds

- Egl atelier CULARTA vala in scamond absolut da fimar.
- Igl ei scumandau strictamein da luvrar egl atelier CULARTA cun colurs e products toxics (colurs d'ieli, spray eav.). Artists e creaders che lavuran silla ter-

rassa avon gl'atelier cun products toxics ston far quei culla pli gronda precauziun pusseivla enviers carstgaun ed ambient.

7 Surdar, schubergiar e returnar igl object

- La direcziun dalla CULARTA ni ina persona dil biro turistic surdat igl object, quei el liug ni tenor convegnientscha.
- Suenter mintga utilisaziun respectiv cun returnar igl atelier CULARTA sto tal esser en uorden perfetg. Igl ei caussa digl utilisader da schubergiar bein ed endretg quel e da dismetter il rumien.
- La schubergiada finala (tier occupaziuns da silmeins in'jamna) fa l'affittadra, ella facturescha persunter la summa pauschala da 50 francs.
- Sche la direcziun taxescha la schubergiada digl atelier CULARTA sco nunsufficienta, facturescha la fittadra ina summa pauschala da 50 francs per la lavur supplementara. Sche quella lavur survarga in'ura, vegn facturau aunc inagada mintgamai 50 francs per mintga ura entschevida.
- Eventuals donns ston ins annunziar al biro turistic ni alla direcziun digl atelier CULARTA.

8 Responsabladad ed obligaziun da diligenza

- Il fittader ei da principi responsabels per donns vid tut las localitads confidadas per diever, inclus equipament, apparats e mobiglias.
- La proprietaria sclauda scadina responsabladad per donns da material e da personas ch'ei buca reglai tras la lescha.
- Donns vegnan facturai al fittader.
- Tuttas utilisadras ed utilisaders s'obligheschan da setener vid quest reglament sco era da duvrar igl object cun uorden e quitau.

→ Igl atelier CULARTA, siu contuorn e la riva dil lag ston vegnir tractai cun quitau.

9 Access cun clav electronica «badge»

→ Igl access agl atelier CULARTA ei pussevvels cun in «badge» (clav electronica). Tenor convegnientscha vegn quel tarmess al fittader, ni ch'ins sto retrer el al spurtegl dil biro turistic. Sil badge ei igl access pils termins reservai mintgamai programmaus.

→ Per badges piars ni ch'ei buca pli vegni returnai vegnan facturau ina summa da 50 francs.

10 Adressas

→ **Adressa internet:** www.cularta.ch

→ **Menadra CULARTA (direcziun)**

Yvonne Gienal

Via la Lutta 24, 7130 Ilanz

info@cularta.ch

Mobile: 078 635 96 65

→ **Administraziun**

Biro turistic Laax

Via Principala 60b

7031 Laax

Telefon: 081 927 77 40

info@cularta.ch

11 Taxas d'utilisaziun

→ Ellas taxas d'utilisaziun ei il consum d'aua e d'electricitad inclus.

→ Il cuoz d'utilisaziun digl atelier ei per regla silmeins in'jamna e va normalmein da gliendisdis da miezdi tochen dumengia sera. Affittaziuns a liunga durada che cuozzan pli ditg tochen maximalmein in meins ein pussevivas.

→ Ateliers ni cuors da fin d'jamna tenor convegnientscha.

→ Cuors da sera cun cuntinuaziun tenor convegnientscha.

→ Ins sa fittar u mo il local d'exposiziun el

plaunderren, ni mo il local d'atelier ell'emprema alzada, ni era l'entira casa.

→ Sch'ins fittescha mo il local d'exposiziun ni mo il local d'atelier, ston ins quintar che min-tgamai tschei local vegni affittaus vinavon.

→ Ils cuosts d'affittaziun ed il gudogn da 10 % ord la vendita dils objects exponi ein da pagar cun scret da pagament enteifer 30 dis suenter haver retschert il quen definitiv.

12 Annullaziuns

El cass d'annullaziun valan las suandontas disposiziuns:

→ Tier ina annullaziun cun termin tochen 2 meins avon l'entschatta dall'occurrenza vegn facturau la mesadad dalla taxa d'utilisaziun.

→ Tier ina annullaziun cun termin tochen 2 jamnas avon l'entschatta dall'occurrenza vegn facturau l'entira taxa d'utilisaziun.

13 Disposiziuns finalas

→ Midadas, cunzun augments da taxas, cumpletaziuns ni ina redacziun nova da quest reglament restan resalvadas e san succeder da tut temps e senza preannunzia.

Liug da dertgira tier dispetas ei Laax.

Taxas d'utilisaziun

Occupaziuns dil di cuozan dallas 09.00 tochen las 23.00.

	Hosps d'ordeifer	Indigens e possessurs da habitaziuns secundaras dalla vischnaunca da Laax
Occupaziuns jamnilas		
Atelier (1. alzada) (47m²)		
7 dis; gli – du	CHF 330.00	CHF 300.00
14 dis; gli – du	CHF 550.00	CHF 500.00
21 dis; gli - du	CHF 770.00	CHF 700.00
28 dis; gli - du	CHF 990.00	CHF 900.00
Local d'exposiziun (plaunterren) (47m²)		
7 dis; gli - du	CHF 330.00	CHF 300.00
14 dis; gli - du	CHF 550.00	CHF 500.00
21 dis; gli - du	CHF 770.00	CHF 700.00
28 dis; gli - du	CHF 990.00	CHF 900.00
Entira casa (plaunterren e 1. alzada) (94m²+ terrassa 30m²)		
7 dis; gli - du	CHF 440.00	CHF 400.00
14 dis; gli - du	CHF 770.00	CHF 700.00
21 dis; gli - du	CHF 1100.00	CHF 1000.00
28 dis; gli - du	CHF 1430.00	CHF 1300.00

Occupaziuns singulas

Atelier (1. alzada) (47m²)

Occupaziun a di/sera, pauschal	CHF 90.00	CHF 80.00
Occupaziun pliras gadas (per mintga gada)	CHF 55.00	CHF 50.00

Occupaziun pliras gadas: L'emprema gada vala la tariffa per ina occupaziun unica. Naven dalla secunda gada vala per mintga ulteriura occupaziun (en retscha) la tariffa per occupaziun pliras gadas, p. ex. emprema sera da cuors 80 francs, 2. sera 50 francs, tiarza sera 50 francs.

Local d'exposiziun (plaunterren) (47m²)

Occupaziun a di/sera, pauschal	CHF 90.00	CHF 80.00
Occupaziun pliras gadas (per mintga gada)	CHF 55.00	CHF 50.00

Occupaziun pliras gadas: L'emprema gada vala la tariffa per ina occupaziun unica. Naven dalla secunda gada vala per mintga ulteriura occupaziun (en retscha) la tariffa per occupaziun pliras gadas, p. ex. emprema sera da cuors 90 francs, 2. sera 55 francs, tiarza sera 55 francs.

Entira casa (plaunterren e 1. alzada) (94m²+ terrassa 30m²)

Occupaziun a di/sera, pauschal	CHF 130.00	CHF 120.00
Occupaziun pliras gadas (per mintga gada)	CHF 90.00	CHF 80.00

Occupaziun pliras gadas: L'emprema gada vala la tariffa per ina occupaziun unica. Naven dalla secunda gada vala per mintga ulteriura occupaziun (en retscha) la tariffa per occupaziun pliras gadas, p. ex. emprema sera da cuors 120 francs, 2. sera 80 francs, tiarza sera 80 francs.

La surdada, il schubergiar tras il fittader e la restituziun digl object succeda enteifer il temps reservau e tenor convegnientscha ordavon culla direcziun digl atelier CULARTA ni cun ina substituziun da lezza. Per mintga ulteriur di entschiet vegn la pauschala dil di quintada. La schubergiada finala succeda silsunter.

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| → Tier gallarias (ed exposiziuns commerciala semegliontas, ni occurrenz orientadas alla vendita) vegnan las taxas suramenziunadas augmentadas pil treidubel. | 300% |
| → Vendita d'objects d'art: 10% dil gudogn ord la vendita van alla CULARTA (vischnaunca da Laax) | recav da vendita
10% |
| → Sacs da rumien 35 liters | 1.60 |
| → Sacs da rumien 60 liters | 2.60 |
| → Ina reservaziun vala pér sco definitiva sch'il quen per la(s) localitad(s) ei pagaus. | |
| → Schubergiada finala tras l'affittadra (tier occupaziuns jamnilas e tenor convegnientscha) | 50.00 |

Quest regulativ vala mo per las occurrenz da «CULARTA e cuminonza». Pil label «CULARTA presenta» vegnan fixai contracts individuals.

Approbau ils 13 da november 2018 dalla suprastonza communal.
Entra entra immediat en vigur.

Suprastonza communal Laax

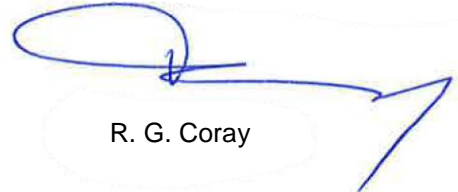
Il president



F. Gschwend



Il scarvon



R. G. Coray